



Шукаєте стабільне  
та безпечне житло?

Скористайтеся  
пропозицією  
Heimstaden

Найбільший постачальник орендного житла в Чехії з самого початку війни допомагає та приймає сотні біженців з України.

В прпозмції маємо наступні вільні квартири. Ми хотіли б запропонувати їх українським людям, зацікавленим у дружньому житті, які хотіли б укласти договір оренди з Heimstaden. Великою перевагою є те, що при його підписанні ви не платите ніякої комісії або застави (депозиту). Договір оренди укладається на певний строк – на три місяці з можливістю пролонгації ще на три місяці. У разі безпроблемних договірних відносин навіть на більш тривалий термін.

Розмір щомісячної орендної плати встановлюється за звичайною ціною відповідно до місця розташування; щомісячні регулярні платежі також включають оплату за послуги, пов'язані з використанням води, тепла тощо, при

цьому не враховуються платежі за постачання електроенергії та газу, які сплачуються орендарем безпосередньо постачальникам енергії. Орендна плата сплачується не пізніше останнього числа відповідного місяця. Квартири, включені в цю пропозицію без вступнихх внесків, доступні для вас відразу, вони розташовані в Карвіні, Гавіржові та Оставі. Heimstaden пропонує їх в оренду без меблів. При необхідності ми можемо допомогти з основним обладнанням квартири (наприклад, стіл, стільці, матраци і т.д.).

Запропоновані квартири, зарезервовані для клієнтів з тимчасовим захистом, будуть зареєстровані в системі Міністерства праці та соціальних справ, щоб їх користувачі могли претендувати на отримання допомоги на житло (збільшення гуманітарної допомоги) відповідно до чинного законодавства.

Якщо вам відомі люди, які цікавляться житлом, і хочете отримати більше інформації, будь ласка, зв'яжіться з Даніелем Зрастакком

**GSM: +420 724 997 779, e-mail: [daniel.zrastak@heimstaden.cz](mailto:daniel.zrastak@heimstaden.cz)**

Дякуємо.

**Тел.: +420 800 111 050**  
**[heimstaden.cz](http://heimstaden.cz)**

**Heimstaden**



# Hledáte stabilní a bezpečné bydlení? Využijte nabídku Heimstaden

Společnost Heimstaden, největší poskytovatel nájemního bydlení v Česku, od samého počátku válečného konfliktu pomáhá stovkám uprchlíků z Ukrajiny a zajišťuje pro ně ubytování.

V nabídce máme další volné byty. Rádi bychom je nabídli ukrajinským zájemcům o přátelské bydlení, kteří by s Heimstaden chtěli uzavřít Smlouvu o nájmu. Velkou výhodou je, že při jejím podpisu nyní neplatíte žádnou provizi ani jistotu (kauci). Smlouva o nájmu se uzavírá na dobu určitou tři měsíců s možností prodloužení o další tři měsíce. V případě bezproblémového smluvního vztahu i na dobu delší.

Výše nájmu odpovídá částce obvyklé v dané lokalitě. Součástí pravidelných měsíčních plateb jsou i splátky na služby spojené s užíváním bytu, mj. vody nebo tepla. Měsíční předpis ale neobsahuje platby za dodávky elektřiny a plynu, ty nájemce hradí přímo dodavatelům energií. Nájemné je splatné nejpozději do posledního dne příslušného měsíce.

Byty zahrnuté do této nabídky bez vstupních poplatků jsou pro vás k dispozici ihned, nacházejí se v Karviné, Havířově a Ostravě. Heimstaden je nabízí k pronájmu nezařízené. V případě potřeby jsme schopni pomoci se základním vybavením bytu (např. stůl, židle, matrace atd.).

Nabízené byty, vyhrazené pro klienty s dočasnou ochranou, budou zaevidovány do systému Ministerstva práce a sociálních věcí tak, aby jejich uživatelé mohli žádat o příspěvek na bydlení (navýšení Humanitární dávky) dle platné legislativy.

**Pokud evidujete zájemce o bydlení a chcete získat více informací,  
obraťte se prosím na Daniela Zrastáka**

**GSM: +420 724 997 779, e-mail: [daniel.zrastak@heimstaden.cz](mailto:daniel.zrastak@heimstaden.cz)**

Děkujeme

**Tel.: +420 800 111 050**  
**[heimstaden.cz](http://heimstaden.cz)**

**Heimstaden**